

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
Октябрьского районного
исполнительного комитета
В.Ц.Киселёв
" 3 " ноября 2025 г.

Годовой план текущего ремонта жилищного фонда г.п.Октябрьский и Октябрьского района на 2026 год

Адрес дома	Вид работ	Единица измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ	срок выполнения	
					начало	окончание
Источник финансирования: средства местного бюджета						
1.1. Основные виды работ для систем отопления						
Жилой дом № 77 ул.Советская в г.п.Октябрьский	Ремонт групповых приборов учета расхода тепловой энергии	шт	1	493,50	ноябрь	ноябрь
Жилой дом № 18 по ул. Я.Колоса в г.п.Октябрьский	Ремонт теплообменника	шт	1	4 570,69	январь	январь
Итого				5 064,19		
1.2. Основные виды работ для системы вентиляции						
Жилой дом № 5 ул. Я.Колоса в г.п.Октябрьский	Ремонт оголовков труб	шт	1	1465,04	июль	июль
Итого				1 465,04		
1.3. Основные виды работ для систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализации)						
Жилой дом №11 микрорайон № 1 в г.п.Октябрьский	Восстановление отдельных элементов водосточной системы	м	40	4 042,42	октябрь	октябрь
Жилой дом №22 микрорайон № 1 в г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (ГВС, Х/В, канализация - подвал)	м	10	931,72	январь	январь
Жилой дом № 77 по ул. Советская в г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (водопровод)	м	6	678,54	январь	январь
Жилой дом №5 микрорайон № 1 в г.п.Октябрьский	Ремонт групповых приборов учета расхода тепловой энергии (ГВС)	шт	1	493,50	март	март

Жилой дом №6 микрорайон № 1 в г.п.Октябрьский	Восстановление отдельных элементов водосточной системы	м	51	6 799,15	октябрь
Жилой дом №8 микрорайон № 1 в г.п.Октябрьский	Ремонт групповых приборов учета расхода тепловой энергии (ГВС)	шт	1	493,50	март
Жилой дом № 82 п. 2 по ул. Урицкого М.С в г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	60	7 613,52	сентябрь
Жилой дом № 19а по ул. Звонковича Н.Я в г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	50	5 238,57	апрель
Жилой дом № 3 К.Маркса в г.п.Октябрьский	Восстановление отдельных элементов водосточной системы (лотки для отвода воды)	м²	3	308,62	май
Жилой дом № 2 к. 1 ул. Я.Коласа г.п. Октябрьский	Установка и замена запорной арматуры	шт	2	701,49	май
Жилой дом № 2 к. 2 ул. Я.Коласа г.п. Октябрьский	Восстановление отдельных элементов водосточной системы	м	20	3 657,74	август
Жилой дом № 2 к. 2 ул. Я.Коласа г.п. Октябрьский	Установка и замена запорной арматуры	шт	2	701,49	май
Жилой дом № 5 ул. Я.Коласа г.п. Октябрьский	Восстановление отдельных элементов водосточной системы	м	20	3 657,74	август
Жилой дом № 7 ул. Я.Коласа г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	70	10 073,93	февраль
Жилой дом № 3 ул. Я.Коласа г.п. Октябрьский	Установка и замена запорной арматуры	шт	6	2 104,49	май
Жилой дом № 60 ул. Советская в г.п. Октябрьский	Установка и замена запорной арматуры	шт	2	701,49	май
Жилой дом № 69 к 4 ул. Советская в г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (ГВС и Х/В)	м	24	3 119,14	январь
Жилой дом № 131 ул. Советская в г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	14	1 566,78	январь
Жилой дом № 1 ул. Бумажкова Т.П в г.п. Октябрьский	Восстановление отдельных элементов водосточной системы	м	20	2 291,60	январь
Жилой дом № 1 ул. Бумажкова Т.П в г.п. Октябрьский	Установка и замена запорной арматуры	шт	4	1 403,01	май
Жилой дом № 1 ул. Бумажкова Т.П в г.п. Октябрьский	Установка и замена запорной арматуры	шт	4	1 403,01	май
Жилой дом № 1 ул. Бумажкова Т.П в г.п. Октябрьский	Установка и замена запорной арматуры	шт	2	701,49	май
Итого				58 682,94	

2.2. Основные виды работ для стен							
Жилой дом № 3 ул. К.Маркса в г.п.Октябрьский	Ремонт и окраска цоколя	м²	37,4	785,42	июнь	июнь	
Жилой дом № 69 к. 1 ул. Советская в г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	60	1 779,56	август	август	
Жилой дом № 69 к. 2 ул. Советская в г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	60	1 779,56	август	август	
Жилой дом № 23 микрорайон № 1 г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	100	2859,88	август	август	
Жилой дом № 82 ул. Урицкого М.С г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	100	2811,61	июль	июль	
Итого				10 016,03			
2.4. Основные виды работ для крыш							
Жилой дом № 79 ул. Советская в г.п.Октябрьский	Ремонт, замена выходов на крышу (противопожарные люки)	шт	1	837,83	август	август	
Жилой дом № 69 к.3 ул. Советская в г.п.Октябрьский	Ремонт, замена выходов на крышу (противопожарные люки)	шт	1	837,83	август	август	
Жилой дом № 83 ул. Советская в г.п.Октябрьский	Ремонт, замена выходов на крышу (дверь выхода на крышу)	шт	1	2762,05	август	август	
Жилой дом № 10 по ул. Космонавтов в г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	39	2890,25	май	май	
Итого				7327,96			
2.5. Основные виды работ для окон и дверей							
Жилой дом № 19а ул. Звонковича Н.Я в г.п.Октябрьский	Замена заполнения дверных проемов (в тепловой узел п № 1,2)	шт	2	2762,05	октябрь	октябрь	
	Замена заполнения дверных проемов (в тепловой узел п № 1,3)	шт	2	2762,05	октябрь	октябрь	
Жилой дом № 23 п. № 1,5 микрорайон № 1 г.п.Октябрьский	Замена заполнения дверных проемов (в тепловой узел п № 1,2)	шт	2	2762,05	октябрь	октябрь	
Итого				8286,15			

2.6. Основные виды работ для лестничных маршей, балконов и балконных ограждений, лоджий, крылец, зонтов, козырьков над входами в подъезды и балконами верхних этажей.						
Жилой дом № 69 к.3 п.2 ул. Советская в г.п.Октябрьский	Ремонт входов в здание (ремонт крылец)	м ²	5	126,9	сентябрь	сентябрь
Жилой дом № 69 п. 2,3 ул. Урицкого М.С в г.п.Октябрьский	Ремонт входов в здание (ремонт крылец)	м ²	3,5	217,37	сентябрь	сентябрь
Итого				344,27		
Всего				91 186,58		

Заместитель начальника отдела
ЖКХ архитектуры и
строительства Октябрьского
районного исполнительного
комитета



П.А.Лопачёв



А.В.Ганноха



Е.А.Рогович

Директор КЖУП "Октябрьское"
Начальник ПТО